

**Zarządzenie Nr 0050.435.2025**  
**Burmistrza Grodkowa**  
**z dnia 27 czerwca 2025r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminy Grodków do zbycia,  
oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę i użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm, art. 25 ust. 1, art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) § 2 ust.1, § 4 ust.1, § 14, § 16 ust.1 ust.3a, uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XIX/209/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 36, poz. 1163 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Przeznaczam nieruchomości gminy Grodków do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę i użyczenie zgodnie załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ GRODKOWA**  
  
**Miłosz Krok**

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Grodkowa nr 0050.435.2025 z 27 czerwca 2025 r.**

| Forma gospodarowania | Oznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Na rzecz                                  | Tryb            | Okres             | cel                                 | Podanie do publicznej wiadomości -<br>wynikające z uchwały Rady Miasta w Grodkowie Nr XIX/209/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 36, poz. 1163 ze zm.) |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| użyczenie            | Nieruchomość: niezabudowana działka nr 129 o powierzchni 0,0200 ha położoną w Jędrzejowie, KW nr [REDAKTOWANO] i działka nr 131 o powierzchni 0,1100 ha położona w Jędrzejowie, zabudowaną budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 33,00 m <sup>2</sup> , KW nr [REDAKTOWANO]                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Ochotnicza Straż Pożarna w Jędrzejowie    | -               | czas nieoznaczony | na cele statutowe OSP w Jędrzejowie | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| zbycie               | Nieruchomość zabudowana dz. nr 794/2, 794/3, 794/4 k. m. 5 obręb Grodków, o pow. 0,0651 ha, stanowi użytek oznaczony jako (B) tereny mieszkaniowe, KW [REDAKTOWANO]. Powierzchnia nieruchomości: 0,0651 ha – powierzchnia całej działki. Zbywana nieruchomość lokalowa składa się z lokalu mieszkalnego nr 11/5 o pow. użytkowej 51,24 m <sup>2</sup> , współwłasności części wspólnych budynku przy ul. Rynek 10-11-12 w Grodkowie i innych urządzeń oraz udziału wynoszącym 2942/100000 części w prawie własności działek nr 794/2, 794/3, 794/4 o łącznej pow. 0,0651 ha. | dotychczasowy najemca lokalu mieszkalnego | bezprze targowy | -                 | -                                   | obwieszczenie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| zbycie               | Nieruchomość zabudowana dz. nr 794/2, 794/3, 794/4 k. m. 5 obręb Grodków, o pow. 0,0651 ha, stanowi użytek oznaczony jako (B) tereny mieszkaniowe, KW [REDAKTOWANO]. Powierzchnia nieruchomości: 0,0651 ha – powierzchnia całej działki. Zbywana nieruchomość lokalowa składa się z lokalu użytkowego nr 10/2U o pow. użytkowej 138,06 m <sup>2</sup> , współwłasności części wspólnych budynku przy ul. Rynek 10-11-12 w Grodkowie i innych urządzeń oraz udziału wynoszącym 7927/100000 części w prawie własności działek nr 794/2, 794/3, 794/4 o łącznej pow. 0,0651 ha. | dotychczasowy najemca lokalu użytkowego   | bezprze targowy | -                 | -                                   | obwieszczenie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| dzierżawa            | Nieruchomość niezabudowana dz. nr 10/7 k.m 4 obręb Jeszkotle, o pow. 0,4725 ha, stanowi użytek oznaczony jako łąki trwałe (LIII),(LIV) KW [REDAKTOWANO] 0,4700 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                         | przetarg owy    | czas nieoznaczony | ogródek przydomowy                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| dzierżawa            | Nieruchomość niezabudowana dz. nr 10/2 k.m 4 obręb Jeszkotle, o pow. 0,4700 ha, stanowi użytek oznaczony jako łąki trwałe (LIII),(LIV) KW [REDAKTOWANO] 0,4700 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -                                         | przetarg owy    | czas nieoznaczony | ogródek przydomowy                  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| dzierżawa            | Nieruchomość niezabudowana dz. nr 208/6 k.m 5 obręb Grodków, o pow. 0,0802 ha, stanowi użytek oznaczony jako inne treny zabudowane (Bi) , KW [REDAKTOWANO] 0,0007 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | dotychczasowa strona umowy                | bezprze targowy | do 3 lat          | grunt pod stół - ekspozycja towaru  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| dzierżawa            | Nieruchomość niezabudowana dz. nr 208/6 k.m 5 obręb Grodków, o pow. 0,0802 ha, stanowi użytek oznaczony jako inne treny zabudowane (Bi) , KW [REDAKTOWANO] 0,0007 ha – powierzchnia przeznaczona do dzierżawy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | dotychczasowa strona umowy                | bezprze targowy | do 3 lat          | grunt pod stół - ekspozycja towaru  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

BURMISTRZ GRODKOWA  
  
Miłosz Krok