

VN.ZUZ.4210.1.64.2026.KW

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 400 ust. 7 oraz art. 401 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 960 ze zm.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Nysie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie podaje do publicznej wiadomości informację, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia na rzecz „BORT-WIMAR” Spółka Jawna, ul. Henryka Sienkiewicza 104, 49-200 Grodków pozwolenia wodnoprawnego na:

1. usługę wodną polegającą na odprowadzaniu do ziemi za pomocą projektowanych urządzeń wodnych w postaci trzech zbiorników retencyjno-rozsączających (zespołów skrzynek) wód opadowych lub roztopowych, pochodzących z inwestycji polegającej na budowie trzech obiektów handlowo-usługowych wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego przy ul. Henryka Sienkiewicza w Grodkowie dz. nr 773/12 i 773/13 obręb Grodków.

W celu odbioru wód opadowych oraz roztopowych projektuje się zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej stanowiącą przyłącze kanalizacji deszczowej. Wody opadowe lub roztopowe z projektowanych obiektów kubaturowych zostaną zagospodarowane na terenie inwestycji. Zaprojektowano odprowadzenie wód opadowych do gruntu poprzez projektowane zbiorniki (zespoły skrzynek) retencyjno-rozsączające – po jednym dla każdego obiektu (LIDL, Park Handlowy, BRICO).

Dla podczyszczenia wód opadowych odprowadzanych do projektowanych urządzeń wodnych zainstalowane zostaną separatory ropopochodnych z osadnikiem WIROSEP-OS-BP o wydajności maksymalnej 150 dm³/s zintegrowane z osadnikami zawiesiny mineralnej. Dla odwodnienia dróg i nawierzchni utwardzonych zaprojektowano wpusty uliczne betonowe z osadnikami i koszami. Dla odwodnienia rampy rozładowniczej przy budynku zaprojektowano odwodnienie liniowe w postaci koryt polimebetonowych z rusztami żeliwnymi. Wycieraczki przed wejściem do lokali zostaną odwodnione poprzez kratki ściekowe z odpływem pionowym.

ZR1 – zbiornik retencyjno-rozsączający dla obiektu nr 1 – LIDL

| Rodzaj powierzchni | Powierzchnia |
|------------------------|---------------|
| | [ha] |
| <i>pow. dachów</i> | 0,1915 |
| <i>pow. utwardzona</i> | 0,3085 |
| <i>parkingi</i> | 0,1439 |
| <i>chodniki</i> | 0,0438 |
| <i>tereny zielone</i> | 0,1004 |
| RAZEM | 0,7881 |

- powierzchnia rzeczywista: 0,7881 ha = 7 881 m²,
- powierzchnia zredukowana: 0,6042 ha = 6 042 m²,
- zakres usługi wodnej (Ilości wód opadowych odprowadzanych z terenu obiektu nr 2):
maksymalna ilość m³ na sekundę: 0,02486 m³/s,
średnia ilość m³ na rok: 3 916,2 m³/rok,

ZR2 – zbiornik retencyjno-rozsączający dla obiektu nr 2 – Park Handlowy

| Rodzaj powierzchni | Powierzchnia |
|------------------------|---------------|
| | [ha] |
| <i>pow. dachów</i> | 0,2890 |
| <i>pow. utwardzona</i> | 0,3468 |
| <i>parkingi</i> | 0,1502 |
| <i>chodniki</i> | 0,0883 |
| <i>tereny zielone</i> | 0,1363 |
| RAZEM | 1,0106 |

- powierzchnia rzeczywista: 1,0106 ha = 10 106 m²,
- powierzchnia zredukowana: 0,7738 ha = 7 738 m²,
- zakres usługi wodnej (Ilości wód opadowych odprowadzanych z terenu obiektu nr 2):
maksymalna ilość m³ na sekundę: 0,04340 m³/s,
średnia ilość m³ na rok: 5 014,0 m³/rok,

ZR3 – zbiornik retencyjno-rozsączający dla obiektu nr 3 – BRICO

| Rodzaj powierzchni | Powierzchnia |
|------------------------|---------------|
| | [ha] |
| <i>pow. dachów</i> | 0,2107 |
| <i>pow. utwardzona</i> | 0,3100 |
| <i>parkingi</i> | 0,0952 |
| <i>chodniki</i> | 0,0372 |
| <i>tereny zielone</i> | 0,1841 |
| RAZEM | 0,8372 |

- powierzchnia rzeczywista: 0,8372 ha = 8 372 m²,
- powierzchnia zredukowana: 0,5881 ha = 5 881 m²,
- zakres usługi wodnej (Ilości wód opadowych odprowadzanych z terenu obiektu nr 3):
maksymalna ilość m³ na sekundę: 0,02298 m³/s,
średnia ilość m³ na rok: 3 810,2 m³/rok,

Odprowadzone wody opadowe lub roztopowe nie mogą zawierać:

- zawiesina ogólna > 100 mg/l
- węglowodory ropopochodne > 15 mg/l.

2. wykonanie urządzeń wodnych w postaci trzech zbiorników retencyjno-rozsączających (zespołów skrzynek) służących do odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do ziemi
Lokalizacja planowanych do wykonania urządzeń wodnych w postaci zbiorników retencyjno-rozsączających (zespołu skrzynek), (współrzędne wg PL-ETRF2000) oraz ich parametry:

ZR1 – zbiornik retencyjno-rozsączający, dz.nr 773/12, obręb 0043 Grodków, jednostka ewidencyjna 160103_4 Grodków – miasto, powiat brzeski (160103_4.0043.773/12)

- ZR1-1 narożnik ZRR: X: 5616658,84, Y: 6456587,14 PL-ETRF2000,
- ZR1-2 narożnik ZRR: X: 5616651,08, Y: 6456585,21 PL-ETRF2000,
- ZR1-3 narożnik ZRR: X: 5616657,08, Y: 6456561,14 PL-ETRF2000,
- ZR1-1 narożnik ZRR: X: 5616664,85, Y: 6456563,08 PL-ETRF2000,
- wymiary zespołu skrzynek rozsączających: 24,8 x 8,0 x 0,66 m,
- ilość skrzynek: 620 szt.,

- pojemność zbiornika retencyjnego: 125,1 m³,
- rzędna terenu: 172,13 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH,
- rzędna dna końcówki rur. ø400mm: 170,00 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH,
- rzędna dna zbiornika ret.-rozsącz.: 169,78 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH,
- rodzaj wylotu: zespół skrzynek retencyjno-rozsączających RAUSIKKO firmy HAURATON (lub równoważne)

ZR2 – zbiornik retencyjno-rozsączający, dz. nr 773/12, obręb 0043 Grodków, jednostka ewidencyjna 160103_4 Grodków – miasto, powiat brzeski (160103_4.0043.773/12)

- ZR2-1 narożnik ZRR: X: 5616701,06, Y: 6456451,11 PL-ETRF2000,
- ZR2-2 narożnik ZRR: X: 5616692,52, Y: 6456448,98 PL-ETRF2000,
- ZR2-3 narożnik ZRR: X: 5616686,33, Y: 6456473,82 PL-ETRF2000,
- ZR2-1 narożnik ZRR: X: 5616694,86, Y: 6456475,95 PL-ETRF2000,
- wymiary zespołu skrzynek rozsączających: 25,60 x 8,8 x 0,66 m,
- ilość skrzynek: 704 szt.,
- pojemność zbiornika retencyjnego: 142,0 m³,
- rzędna terenu: 171,56 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH,
- rzędna dna końcówki rur. ø400mm: 170,00 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH,
- rzędna dna zbiornika ret.-rozsącz.: 169,78 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH,
- rodzaj wylotu: zespół skrzynek retencyjno-rozsączających RAUSIKKO firmy HAURATON (lub równoważne)

ZR3 – zbiornik retencyjno-rozsączający, dz. nr 773/13, obręb 0043 Grodków, jednostka ewidencyjna 160103_4 Grodków – miasto, powiat brzeski (160103_4.0043.773/13)

- ZR3-1 narożnik ZRR: X: 5616704,42, Y: 6456421,92 PL-ETRF2000,
- ZR3-2 narożnik ZRR: X: 5616703,42, Y: 6456428,24 PL-ETRF2000,
- ZR3-3 narożnik ZRR: X: 5616733,44, Y: 6456432,99 PL-ETRF2000,
- ZR3-1 narożnik ZRR: X: 5616734,44, Y: 6456426,68 PL-ETRF2000,
- wymiary zespołu skrzynek rozsączających: 30,40 x 6,4 x 0,66 m,
- ilość skrzynek: 608 szt.,
- pojemność zbiornika retencyjnego: 122,6 m³,
- rzędna terenu: 172,00 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH,
- rzędna dna końcówki rur. ø400mm: 170,00 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH,
- rzędna dna zbiornika ret.-rozsącz.: 169,78 m n.p.m. PL-EVRF2007-NH,
- rodzaj wylotu: zespół skrzynek retencyjno-rozsączających RAUSIKKO firmy HAURATON (lub równoważne).

Zasięg oddziaływania zamierzonej inwestycji obejmuje działki 773/12 oraz 773/13 obręb 0043 Grodków, jednostka ewidencyjna 160103_4 Grodków – miasto, powiat brzeski (160103_4.0043.773/12, 160103_4.0043.773/13).

Niniejsze zawiadomienie zostanie podane do publicznej wiadomości przez jego zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, Urzędu Miejskiego w Grodkowie oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Nysie (48-300) przy ul. Ogrodowej 4, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w m. Grodków.

Wywieszono miejscowość GRODKÓW data 14.04.2026

Podpis

**URZĄD MIEJSKI
W GRODKOWIE**
ul. Warszawska 29

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail:
wroclaw@wody.gov.pl

Z upoważnienia
Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Kierownik Działu Zgód Wodnoprawnych

Waldemar Bytof