

Grodków, dnia 28 sierpnia 2019 r.

GGR.III.6845.36.2019

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm);
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2019 roku poz. 506 ze zm);

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie przetargu pisemnego, nieograniczonego, ofertowego nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 41

2.Księga wieczysta:

KW Nr OP1N/00038754/9

3.Powierzchnia nieruchomości:

0,2445 ha

4.Położenie:

Grodków

5.Opis nieruchomości:

Działka Nr 41 o pow. 0.2445 ha, niezabudowana położona w Grodkowie, oznaczona jako grunty orne oraz pastwiska.

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi

Kształt działki: - pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na użytki zielone

Ukształtowanie terenu: - teren nierówny (dół)

Dojazd i dojście do nieruchomości : z drogi głównej

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy

7.Obciążenia:

Nieruchomość do wdzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

8.Cel Wykazu:

Wdzierżawienie gruntu gminnego,

9.Czas i tryb wdzierżawienia:

Wdzierżawienie na czas określony – 5 lat w trybie przetargu, pisemnego, ofertowego, nieograniczonego.

10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto 44,01 zł, słownie złotych: czterdzieści cztery 01/100 w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków, co stanowi – 180,00 zł/ha

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wdzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12.Informacja o przeznaczeniu:

Przeznaczony do wdzierżawienia grunt gminny, obejmujący działkę Nr 41 o pow. 0, 2445 ha, położony w Grodkowie stanowiący grunty orne zostanie wdzierżawiony z przeznaczeniem na użytki zielone.

Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wdzierżawiającego w umowie dzierżawy.

13.Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

Nadto treść w/w Wykazu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

Str.3

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **30.08.2019 r.** do dnia **20.09.2019 r.** włącznie.

Po upływie w/w terminu z wnioskodawcą zostanie spisana stosowna Umowa dzierżawy na wydzierżawienie części gruntu gminnego, objętego niniejszym Wykazem.

Zastępca Burmistrza

Waldemar Wójcicki