

Grodków, dnia 10 czerwca 2019 r.

GGR.III.6845.18.2019

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

### Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, ( Dz. U. z 2018 r. poz. 2204.);
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym, ( Dz. U. z 2019 roku poz. 506 );

**Burmistrz Grodkowa:**

### **§ 1**

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

#### **1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**

Działka Nr 154/15

#### **2.Księga wieczysta:**

KW Nr OP1N/00028813/8

#### **3.Powierzchnia nieruchomości:**

0,4035 ha

#### **4.Położenie:**

Grodków

#### **5.Opis nieruchomości:**

Działka Nr 154/15 o pow. 0.0360 ha, niezabudowana położona w Grodkowie, oznaczona jako grunty orne

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi

Kształt działki: - pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na ogródek przydomowy

Ukształtowanie terenu: - teren równy, bez pofałdowań.

Dojazd i dojście do nieruchomości : z ulicy Wiejskiej

#### **6.Termin zagospodarowania**

Nie dotyczy

#### **7.Obciążenia:**

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

#### **8.Cel Wykazu:**

Wydzierżawienie gruntu gminnego,

**9.Czas i tryb wydzierżawienia:**

Wydzierżawienie na czas określony – 3 lat w trybie bezprzetargowym.

**10.Odpłatność:**

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto 137,27 zł, słownie złotych: sto trzydzieści siedem 27/100 w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków, co stanowi – 0,31zł/m<sup>2</sup>

Do w/w kwoty doliczony jest podatek VAT w kwocie 25,67 zł.

**11.Aktualizacja czynszu:**

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

**12.Informacja o przeznaczeniu:**

Wydzierżawienie grunty gminnego, obejmującego działkę Nr 154/15 o pow. 0,0360 ha, położonego w Grodkowie z przeznaczeniem na ogródek przydomowy  
Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydzierżawiającego w umowie dzierżawy.

**13.Termin do złożenia wniosku:**

Nie dotyczy dzierżawy.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres 21 dni. Ponadto wzmiankę o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego

Nadto treść w/w Wykazu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3**

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tutaj. Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **12.06.2019 r.** do dnia **03.07.2019 r.** włącznie.

Po upływie w/w terminu z wnioskodawcą zostanie spisana stosowna Umowa dzierżawy na wydzierżawienie części gruntu gminnego, objętego niniejszym Wykazem.

Zastępca Burmistrza  
Waldemar Wójcicki