

Grodków, dnia 20 marca 2020 r.

GGR.III.6845.18.2018

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

#### Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, ( Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm)
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym, ( Dz. U. z 2019 roku poz. 506 ze zm);

**Burmistrz Grodkowa:**

#### § 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą dz. Nr 50/15 położoną w Grodkowie.

#### 1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 50/15

#### 2.Księga wieczysta:

KW Nr OP1N/00038755/6

#### 3.Powierzchnia nieruchomości:

0,1665 ha

#### 4.Położenie:

Grodków

#### 5.Opis nieruchomości:

Działka Nr 50/15 o pow. 0,1665 ha, niezabudowana położona w Grodkowie przy ul. Cichej

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi

Kształt działki: - pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na cele rolne

Ukształtowanie terenu: - teren równy, porośnięty wysokimi trawami

Dojazd i dojście do nieruchomości : z drogi gminnej nr 6/3

**6.Termin zagospodarowania**

Nie dotyczy

**7.Obciążenia:**

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

**8.Cel Wykazu:**

Wydzierżawienie gruntu gminnego,

**9.Czas i tryb wydzierżawienia:**

Wydzierżawienie na czas określony do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

**10.Odpłatność:**

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto 36,65 zł, słownie złotych: trzydzieści sześć 65/100 w stosunku rocznym płatny do 30 września każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 roku w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

**11.Aktualizacja czynszu:**

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

**12.Informacja o przeznaczeniu:**

Przeznaczony do wydzierżawienia grunt gminny, obejmujący działkę Nr 50/15 o pow. 0,1665 ha, położony w Grodkowie zostanie wydzierżawiony na cele rolne.

Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydzierżawiającego w umowie dzierżawy.

**13.Termin do złożenia wniosku:**

Nie dotyczy dzierżawy.

**§ 2**

1. Treść w/w Wykazu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz w prasie lokalnej.

**Str.3**

**2.**Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **23.03.2020** r. do dnia **14.04.2020** r. włącznie.

**3.**Po upływie w/w terminu z wnioskodawcą zostanie spisana stosowna Umowa dzierżawy na wydzierżawienie części gruntu gminnego, objętego niniejszym Wykazem.

Zastępca Burmistrza

Waldemar Wójcicki