

**UCHWAŁA NR XXI/163/12
RADY MIEJSKIEJ W GRODKOWIE**

z dnia 26 września 2012 r.

w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu i własności naniesień - budowli, stanowiących mienie i własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm), § 4 ust. 2 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/209/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.), Rada Miejska w Grodkowie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze umowy notarialnej od Polskich Kolei Państwowych PKP SA z siedzibą w Warszawie na rzecz Gminy Grodków nieruchomości, stanowiące własność i mienie Skarbu Państwa, położone na terenie miasta i gminy Grodków, opisane w załącznikach Nr 1, Nr 2 i Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Nabycie nieruchomości określonych w § 1 uchwały, przejmują się na cele publiczne i zadania statutowe Gminy Grodków tj. drogi i place gminne, ciągi komunikacyjne - pieszo - rowerowe oraz mieszkaniowo – usługowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodkowa.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Dariusz Gajewski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXI/163/12
Rady Miejskiej w Grodkowie
z dnia 26 września 2012 r.

Nieruchomości położone na terenie miasta Grodkowa, obejmujące:

- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 163/3 o pow. 0,2489 ha, o wartości rynkowej 121 000,00 zł, (słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy złotych) oraz własność położonych na niej naniesień - budowli, obejmującej budynek nieczynnego dworca kolejowego o wartości rynkowej 446 200,00 zł, (słownie: czterysta czterdzieści sześć tysięcy dwieście złotych).
- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 163/4 o pow. 0,4587 ha, o wartości rynkowej 88 700,00 zł, (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy siedemset złotych) oraz własność położonych na niej naniesień - budowli, obejmującej plac dworcowy - drogę dojazdową o wartości rynkowej 102 000,00 zł, (słownie: sto dwa tysiące złotych).

zapisanych w księdze wieczystej Kw. Nr OP1N/00072098/2.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXI/163/12
Rady Miejskiej w Grodkowie
z dnia 26 września 2012 r.

Nieruchomości położone na terenie:

1. Wieś Lipowa, obejmujące:

- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 347/1 o pow. 0,6816 ha, o wartości rynkowej 36 600,00 zł, (słownie: trzydzieści sześć tysięcy sześćset złotych),
- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 347/2 o pow. 0,3000 ha, o wartości rynkowej 16 110,00 zł, (słownie: szesnaście tysięcy sto dziesięć złotych),
- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 347/3 o pow. 0,6984 ha, o wartości rynkowej 37 503,00 zł, (słownie: trzydzieści siedem tysięcy pięćset trzy złote),
- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 394 o pow. 2,0000 ha, o wartości rynkowej 97 334,00 zł, (słownie: dziewięćdziesiąt siedem tysięcy trzysta trzydzieści cztery złote),

zapisanych w księdze wieczystej Kw. Nr OP1N/00068297/6, stanowiących zlikwidowaną linię kolejową „U” Gracze – Lipowa.

2. Wieś Osiek Grodkowski, obejmujące:

- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 22/1 o pow. 4,8300 ha, o wartości rynkowej 195 705,00 zł, (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset pięć złotych), w tym wartość naniesień 16 333,00 zł, (słownie: szesnaście tysięcy trzysta trzydzieści trzy złote)
- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 223 o pow. 0,4200 ha, o wartości rynkowej 17 738,00 zł, (słownie: siedemnaście tysięcy siedemset trzydzieści osiem złotych),
- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 313 o pow. 1,1100 ha, o wartości rynkowej 41 293,00 zł, (słownie: czterdzieści jeden tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt trzy złote),

zapisanych w księdze wieczystej Kw. Nr OP1N/00068323/8, stanowiących zlikwidowaną linię kolejową „U” Gracze – Lipowa.

Nieruchomości położone na terenie:

1. Miasta Grodków, obręb Półwosek, obejmujące:

- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 173 o pow. 0,8559 ha, o wartości rynkowej 82 810,00 zł, (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące osiemset dziesięć złotych), w tym wartości budowli - 23 655,00 zł,
- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 319 o pow. 2,9246 ha, o wartości rynkowej 113 387,00 zł, (słownie: sto trzysta tysięcy trzysta osiemdziesiąt siedem złotych), w tym wartości budowli - 4 590,00 zł,
- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 329 o pow. 1,1716 ha, o wartości rynkowej 48 765,00 zł, (słownie: czterdzieści osiem tysięcy siedemset sześćdziesiąt pięć złotych), w tym wartości budowli - 5 180,00 zł,

zapisanych w księdze wieczystej Kw. Nr OP1N/00068282/8, stanowiących zlikwidowaną linię kolejową 321 Grodków Śl.- Głęboka Śl.

2. Wieś Lubcz, obejmujące:

- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 213 o pow. 0,7400 ha, o wartości rynkowej 31 250,00 zł, (słownie: trzydzieści jeden tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych),
- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 393/2 o pow. 1,6700 ha, o wartości rynkowej 69 245,00 zł, (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście czterdzieści pięć złotych), w tym wartości budowli - 7 120,00 zł.

zapisanych w księdze wieczystej Kw. Nr OP1N/00068283/5, stanowiących zlikwidowaną linię kolejową 321 Grodków Śl.- Głęboka Śl.

3. Wieś Sulisław, obejmujące:

- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 113 o pow. 0,1000 ha, o wartości rynkowej 11 505,00 zł, (słownie: jedenaście tysięcy pięćset pięć złotych), w tym wartości budowli - 7 280,00 zł.,

zapisanej w księdze wieczystej Kw. Nr OP1N/00068325/2, stanowiącej zlikwidowaną linię kolejową 321 Grodków Śl.- Głęboka Śl.

4. Wieś Wójtowice, obejmujące:

- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 9/2 o pow. 1,7100 ha, o wartości rynkowej 88 363,00 zł, (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy trzysta sześćdziesiąt trzy złote), w tym wartości budowli - 24 748,00 zł,
- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 99 o pow. 2,0500ha, o wartości rynkowej 81 040,00 zł, (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy czterdzieści złotych), w tym wartości budowli - 4 780,00 zł.

położonych we wsi Wójtowice, zapisanych w księdze wieczystej Kw. Nr OP1N/00068353/7, stanowiących zlikwidowaną linię kolejową 321 Grodków Śl.-Głęboka Śl.

5. Wieś Gałączyce, obejmujące:

- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 90 o pow. 3,2400 ha, o wartości rynkowej 149 665,00 zł, (słownie: sto czterdzieści dziewięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt pięć złotych), w tym wartości budowli - 30 040,00 zł.

- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, obejmującej działkę Nr 403 o pow. 1,1500ha, o wartości rynkowej 44 240,00 zł, (słownie: czterdzieści cztery tysiące dwieście czterdzieści złotych), w tym wartości budowli - 1 460,00 zł.

zapisanych w księdze wieczystej Kw. Nr OP1N/00068321/4, stanowiących zlikwidowaną linię kolejową 321 Grodków Śl.- Głęboka Śl.