

**UCHWAŁA NR XXIV/192/12
RADY MIEJSKIEJ W GRODKOWIE**

z dnia 21 listopada 2012 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
i wprowadzeniu zwolnień od podatku oraz określenia wzorów formularzy w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 5 i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Miejska w Grodkowie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XII/92/11 z dnia 21 września 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i wprowadzeniu zwolnień od podatku oraz określenia wzorów formularzy w podatku od nieruchomości zmienionej uchwałą Nr XIII/101/11 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 23 listopada 2011 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

"3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w tym:

- budowle służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków – 0,4% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych";

2) Załącznik Nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;

3) Załącznik Nr 2 do uchwały otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2013 roku.

Przewodniczący Rady

Dariusz Gajewski

1. Dotyczy nieruchomości położonej (miejscowość)

2. Nr ewidencyjny

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIV/192/12
Rady Miejskiej w Grodkowie
z dnia 21 listopada 2012 r.

IN-1

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

3. Rok _____

Podstawa Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.).
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
 Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
 Miejsce Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

BURMISTRZ GRODKOWA
49-200 Grodków, ul. Warszawska 29

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji (dzień -miesiąc – rok)

Data nabycia nieruchomości / data zmiany * ____ - ____ - ____ r.

* niewłaściwe skreślić

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA / PODATNIKÓW

D.1a. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

7. Nazwisko

8. Pierwsze imię, drugie imię

9. Identyfikator NIP

10. Numer PESEL _____

11. Identyfikator REGON

12. Klasa PKD/EKD

Pola 13,14,15 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

13. Data urodzenia ____ - ____ - ____

14. Imię ojca

15. Imię matki

D.1b. ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA

16. Kraj

17. Województwo

18. Powiat

19. Gmina

20. Ulica

21. Nr domu

22. Nr lokalu

23. Miejscowość

24. Kod pocztowy

25. Poczta

26. Telefon

27. Fax

28. Adres e-mail

IN-1⁽¹⁾

1/4

D.2a. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

29. Nazwisko	
30. Pierwsze imię, drugie imię	
31. Identyfikator NIP	32. Numer PESEL
33. Identyfikator REGON	34. Klasa PKD/EKD

Pola 35,36,37 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

35. Data urodzenia -- -- -- -- --	36. Imię ojca	37. Imię matki
--------------------------------------	---------------	----------------

D.2b. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA

38. Kraj	39. Województwo	40. Powiat	
41. Gmina	42. Ulica	43. Nr domu	44. Nr lokalu
45. Miejscowość	46. Kod pocztowy	47. Poczta	
48. Telefon	49. Fax	50. Adres e-mail	

D.3a. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

51. Nazwisko	
52. Pierwsze imię, drugie imię	
53. Identyfikator NIP	54. Numer PESEL
55. Identyfikator REGON	56. Klasa PKD/EKD

Pola 57, 58, 59 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

57. Data urodzenia -- -- -- -- --	58. Imię ojca	59. Imię matki
--------------------------------------	---------------	----------------

D.3b. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA

60. Kraj	61. Województwo	62. Powiat	
63. Gmina	64. Ulica	65. Nr domu	66. Nr lokalu
67. Miejscowość	68. Kod pocztowy	69. Poczta	
70. Telefon	71. Fax	72. Adres e-mail	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	73.	m ²
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	74.	_____, ____ ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	75.	m ²
Z tym, że - z akwenami wodnymi przeznaczonymi na tereny rekreacyjne związane z rekreacją i wypoczynkiem	76.	m ²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

		Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalne - ogółem		77. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	78. m ²
	- powyżej 2,20 m	79. m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		80. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	81. m ²
	- powyżej 2,20 m	82. m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		83. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	84. m ²
	- powyżej 2,20 m	85. m ²
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - ogółem		86. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	87. m ²
	- powyżej 2,20 m	88. m ²
5. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		89. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	90. m ²
	- powyżej 2,20 m	91. m ²
z tym, że w przeszłości wchodzące w skład gospodarstwa rolnego w którym nie prowadzi się działalności gospodarczej i nie zostały wynajęte lub wydzierżawione		92. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	93. m ²
	- powyżej 2,20 m	94. m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle	95.	zł
W tym budowle służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków – 0,4% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	96.	zł

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

97. Liczba załączników ZN-1/A

98. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 tak nie**G. ADRES DO KORESPONDENCJI**

99. Adres do korespondencji i telefon kontaktowy

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA *)

(* Niewłaściwe skreślić)

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

100. Imię

101. Nazwisko

102. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)

- - - - -

103. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

104. Uwagi organu podatkowego

105. Data (dzień - miesiąc - rok)

106. Podpis przyjmującego formularz

2) Niepotrzebne skreślić.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

2. Nr ewidencyjny

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXIV/192/12
Rady Miejskiej w Grodkowie
z dnia 21 listopada 2012 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.).
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
 Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
 Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

BURMISTRZ GRODKOWA
 Grodków, ul. Warszawska 29

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna

2. korekta deklaracji rocznej

Data nabycia nieruchomości / data zmiany * ____ - ____ - ____

* niewłaściwe skreślić

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz

2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba prawna

2. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna

9. Nazwa skrócona

10. Identyfikator REGON

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu

17. Nr lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

DN-1₍₁₎

1/3

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22. ,	23. ,
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ¹⁾	24. , ha	25. ,	26. ,
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	27. m ²	28. ,	29. ,
Z tym, że - z akwenami wodnymi przeznaczonymi na tereny rekreacyjne związane z rekreacją i wypoczynkiem	30. m ²	31. ,	32. ,

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	33. m ²	34. ,	35. ,		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	36. m ²			
	- powyżej 2,20 m	37. m ²			
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	38. m ²	39. ,	40. ,		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41. m ²			
	- powyżej 2,20 m	42. m ²			
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu zakwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	43. m ²	44. ,	45. ,		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	46. m ²			
	- powyżej 2,20 m	47. m ²			
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - ogółem	48. m ²	49. ,	50. ,		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. m ²			
	- powyżej 2,20 m	52. m ²			
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - ogółem	53. m ²	54. ,	55. ,		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m ²			
	- powyżej 2,20 m	57. m ²			
z tym, że w przeszłości wchodzące w skład gospodarstwa rolnego w którym nie prowadzi się działalności gospodarczej i nie zostały wynajęte lub wydzierżawione	58. m ²	59. ,	60. ,		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61. m ²			
	- powyżej 2,20 m	62. m ²			

¹⁾ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

DN-1 ⁽¹⁾

2/3

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI**GOSPODARCZEJ**

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	63. zł	64. , %	65. , gr
W tym budowle służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków – 0,4% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	66.	67. , %	68. , gr

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) ***) Suma kwot z części E.1., E.2 i E.3.	69. zł
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

70. Liczba załączników ZN-1/A:	71. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
---------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

72. Imię	73. Nazwisko
74. Telefon kontaktowy	75. Adres e-mail
76. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) __ - __ - ____ r.	77. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

78. Uwagi organu podatkowego	
79. Data (dzień - miesiąc - rok)	80. Podpis przyjmującego formularz

2) Niepotrzebne skreślić.

*****) Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968 z późn. zm.).